

ZÁŘÍ 2022

SPOLU PRO SLIVENEC

Slivenec malý, nebo velký?

Rozumná výstavba pro mladé lidi by se měla podpořit

Jednou z otázek pro Slivenec i všechny obce v bezprostředním okolí Prahy je jistě budoucí výstavba. Bytů v Praze je stálý nedostatek a lidé s rodinami navíc touží žít mimo ruch velkoměsta, ale přitom mít stále všechny výhody života v metropoli.



foto: Ing. Tereza Bürger

Praha se stala místem, které nevynechá ani jednu příležitost k nové výstavbě. Pokud si najdete čas a projdete se v jakékoliv části Prahy 5, zjistíte, že se značně mění. Na většině volných míst se staví a můj názor je, že je to většinou dobře.

Osobně chápu poznámky starousedlíků, že čtvrti jsou jiné než dřív a noví obyvatelé nemají tak blízký vztah s daným místem. Často jsem u nás na Slivenci svědkem revnivosti a poukazování na nové čtvrti, kde bydlí lidé úplně odjinud. Ale po pravdě – to je vývoj, který prostě nelze zastavit, a co si budeme povídat, noví občané jsou pro městskou část v zásadě přínosem. Při dobrém řízení nám pomohou se posunout dále, a navíc zde bude dost dětí, kterým budeme mít co předat.

Rozhodně si ve Slivenci nepřeji žádnou výstavbu sídlištního typu. Městská část by však naopak měla podpořit výstavbu nových nájemních bytů. Ovšem, není to jednoduché a je to věc, kterou investoři zatím moc nevyhledávají. Přesto se ukazuje, že když se chce, tak to jde. Slivenec jistě unese další výstavbu rodinných domů i za tak neuvěřitelné tržní ceny pozemků a materiálu, ale pokud chceme, aby skladba obyvatel byla pestřejší a vyvážená, musíme se společně pustit také do přijatelnějších řešení pro mladé nebo méně movité zájemce o bydlení v naší městské části.

Petr Bürger

Kvalitní služby pro naši obec!

Podpora drobných podnikatelů přinese spokojenost všem občanům Slivence

Už jsme si tak nějak zvykli, že si pro služby, které byly kdysi v dosahu, musíme dojet svým vozem či hromadnou dopravou. Ani se nedíváme, v naší obci nežije tolik lidí, aby se zde podnikání malým obchodníkům vyplatilo. Anebo to tak úplně není?

Ano, je pravda, že omezený počet nakupujících, nebo klientů, vede k malým obrátům, ale pravdou je, že když se i na malém prostoru objeví kvalitní nabídka, tak si ji lidé najdou i z okolních lokalit.

Důkazem může být u nás na Slivenci třeba zavedení pneuservis, řeznictví nebo vinotéka. K tomu, aby se i další služby rozběhly tak, jak mají, bude potřeba větší podpora od městské části. A není to nic složitého. Uděláte si průzkum toho, co by lidé chtěli, pak vytipujete obecní prostory a následně je nabídnete k pronájmu. Samotná podpora musí být nastavena tak, aby se danému subjektu vyplatilo své podnikání v obci uskutečňovat.

Změňme společně Slivenec v pohodovou městskou část, která bude mít vedle nových čtvrtí i adekvátní služby v podobě dobré kavárny, pekařství nebo třeba lékárny. Žije zde celé řada nesmírně schopných a nadaných lidí, se zajímavým podnikatelským záměrem a s velkým potenciálem. Městská část by tento potenciál měla využít a vytvořit pro její šikovné občany vhodné podmínky.

Petr Bürger

Dámy a pánové, milí přátelé,



blíží se okamžik, kdy svým rozhodnutím můžete zásadním způsobem ovlivnit, jak bude v následujících letech vypadat Slivenec. Tedy místo, kde žijete, pečujete o své děti, setkáváte se s přáteli, užíváte si zasloužených chviliek odpočinku. Komunální volby, které se uskuteční 23. a 24. září 2022, jsou právě z těchto důvodů velmi důležité. Jejich výsledek se odrazí v tom, co je nám nejdražší – v našich domovech a jejich okolí.

S velkou zodpovědností jsme vybrali kvalitní a zkušené kandidáty, kteří jsou připraveni udělat vše pro to, abyste se v místě, kde žijete a bydlíte, cítili opravdu spokojeni a bezpečně. Oproti populistickým nereálným slibům různých narychlo vytvořených hnutí a uskupení nabízíme konkrétní a uskutečnitelné plány vycházející ze znalosti skutečných problémů i možností rozvoje Slivence a jeho obyvatel. Při jejich plnění se navíc můžeme opírat o silnou podporu našich kolegů v Zastupitelstvu hlavního města Prahy, ve vládě i v obou komorách Parlamentu.

Dámy a pánové, milí přátelé, s velkou pokorou Vás žádám o podporu v nadcházejících komunálních volbách pro naše kandidáty a jejich víze pro zlepšení života ve Vašem Slivenci. Máme velkou šanci si tu SPOLU zajistit příjemný a bezpečný život i budoucnost pro nastupující generaci.

Děkuji Vám.

Váš Zdeněk Zajíček,
předseda Oblastního sdružení ODS Praha 5

Volební program ve zkratce

1) Otevřená radnice

Přejeme si učinit sliveneckou radnici otevřenou a vstřícnou, aby byla místem pro setkávání našich občanů, místem, kde každý názor najde svého posluchače a žádný podnětný návrh nespadne pod stůl. Místem pro široký dialog, a hlavně místem, kde se všichni budeme cítit jako rovnoprávní spoluobčané, jejichž hlas má stejnou váhu i hodnotu. Chceme, aby se každý občan cítil jako platný člen komunity, který vždy dostane odpověď na své otázky.

2) Transparentnost hospodaření

Hospodaření městské části je nyní netransparentní, informace jsou minimální a pro občany nesrozumitelné nebo přímo nedostupné. Rozpočet je na webu městské části Praha-Slivenec uveřejňován pouze ve zkrácené verzi a bez komentáře. Jak vypadá úplný rozpočet a jak se do něj promítly jeho změny v průběhu roku, se občané dozvědí až při zveřejnění závěrečného účtu za uplynulý rok, bez jakéhokoliv komentáře a odůvodnění. Takto vést účetnictví

městské části v 21. století nelze. Důsledně dodržíme zásady 3E při správě veřejných financí a v celém volebním období 2022–2026 budeme dbát na účelnost, hospodárnost a efektivitu.

3) Životní prostředí a doprava

V naší městské části se úzce prolíná problematika životního prostředí a dopravy. Jako největší problémy vnímáme hluk a poléťavý prach způsobený dopravním provozem. Budeme se komplexně věnovat oběma problémům. Zasadíme se o zvýšení protihlukových stěn u Barrandovské spojky a u Pražského okruhu tak, aby hluková zátěž nedopadala na občany. Zajistíme moni-

toring prachových částic a polutantů a v případě překročení imisních limitů razantně zakročíme.

Zaměříme se na smysluplné řešení problematiky parkování a zajistíme pohodlné parkování pro naše občany. Zabráníme nevhodnému provozu nákladních automobilů na Slivenci.

Podpoříme moderní způsoby dopravy jako elektrokola, reálně odpovídající potřebám spoluobčanů a 21. století.

4) Podpora drobného podnikání

Naším cílem je postupný návrat drobného podnikání. Slivenec podle našeho názoru postrádá také ambicióznější plán celkového rozvoje podnikání, který chceme v případě našeho úspěchu vytvořit a následně prosadit. Vytvoříme takové podmínky, aby se případným zájemcům vyplatilo tyto služby ve Slivenci provozovat. Jsme přesvědčeni, že to povede ke zlepšení života v naší městské části.

5) Školy a školky – zázemí pro naše děti

Navážeme na vše, co je praxí prověřené a funkční, ale nebojíme se změn. Naším cílem je komplexní budování školek a škol, podpořit pedagogický proces a zaměřit se na klima školy.



1 Petr Bürger



2 Karel Procházka



3 David Vojtěch



4 Tereza Bürger



5 Zbyněk Jankovský



6 Marek Mihulka



7 Jan Bejček



8 Milena Hollmannová



9 Zdeněk Nový



10 Jiří Čížek



11 Petr Sztacho

VOLTE
CELÝ NÁŠ TÝM
VOLTE

SPOLU
PRO SLIVENEC

Neprůhledné hospodaření současného zastupitelstva jsou důvodem ke změně

Informace o hospodaření i o rozpočtu obce by měly být všem našim spoluobčanům snadno dostupné a průhledné. Každý by tedy měl mít možnost se s hospodařením obce kdykoliv seznámit, aby se dozvěděl, jak obec hospodář, tedy kam a kolik investuje a s kým a za jakých podmínek spolupracuje. A jaká je realita?

- Návrh rozpočtu na následující rok a rovněž schválený rozpočet jsou na webu městské části uveřejňovány pouze ve zkrácené verzi – v rozporu s § 11, zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Položky z jednotlivých kapitol rozpočtu jsou porůznu sčítány, rozpočet je nepřehledný, netransparentní.
 - Rozpočet vedlejší hospodářské činnosti je zveřejněn pouze dvěma čísly, a to celkovou částkou předpokládaných příjmů a výdajů.
 - Změny rozpočtu, tzv. rozpočtová opatření, schvalovaná v průběhu roku, jsou členěna dle podrobné rozpočtové skladby. Když si zahrajete na detektiva, tak zhruba odhadnete, kterých položek zveřejněné zkrácené verze rozpočtu se změny týkají.
 - Jak vypadá rozpočet v průběhu roku po schválení rozpočtových opatření se dozvíte nejpozději do konce června následujícího roku až bude zveřejněn návrh závěrečného účtu za uplynulý rok před jeho projednáním v zastupitelstvu. Až tehdy občané vidí z povinných příloh, jak vlastně vypadá úplný rozpočet městské části, tj. schválený rozpočet, rozpočet po změnách a skutečnost.
 - Komentář, důvodová zpráva či podrobnější informace jak k rozpočtu, tak ke změnám rozpočtu, tj. rozpočtovým opatřením a závěrečnému účtu městské části nejsou vypracovávány, a tudíž ani zveřejňovány. Hospodaření městské části je tak netransparentní, informace jsou minimální, pro občany nesrozumitelné nebo přímo nedostupné.
 - Podněty, na zprůhlednění a nápravu situace nebyly nikdy akceptovány.
 - Zamítnuty byly například tyto návrhy: poskytování informací, odůvodnění či komentáře ke zveřejňovanému návrhu rozpočtu, rozpočtovým opatřením a závěrečnému účtu; pravidelné uveřejňování přehledu o plnění rozpočtu po ukončení čtvrtletí; zapojení městské části do projektu CityVizor (Jedná se o aplikaci pro všechny, které zajímá hospodaření obcí v ČR – pro občany, zastupitele, pracovníky obce i novináře. Přináší přehlednou vizualizaci rozpočtu obce s detailními daty, která jsou získávána přímo z jejich účetních systémů a následně zobrazována přehledně, srozumitelně a v souvislostech.)
- My v koalici SPOLU jsem však přesvědčení, že je už čas na změnu netransparentního jednání současného vedení radnice. Odůvodnění a vysvětlení týkající se příjmů a výdajů, ať ve fázi návrhu rozpočtu, schválených rozpočtových opatření a návrhu závěrečného účtu městské části Praha-Slivenec považujeme za naprosto standardní povinnost a službu občanům, i když to zákon neukládá. Stejně tak považujeme za důležité poskytovat občanům informace o tom, jaké investiční akce se v daném roce plánují a z jakých zdrojů se budou hradit. Po ukončení investičních akcí budeme občany informovat o výši celkových nákladů a z jakých prostředků byly tyto investice hrazeny.

Nechceme rozpočet a finance městské části Praha-Slivenec držet dále pod pokličkou. Chceme naprosto transparentně, pravdivě a pravidelně informovat občany o hospodaření městské části, a proto budeme důsledně dodržovat zásadu 3E – účelnost, hospodárnost a efektivitu při nakládání s veřejnými financemi.

Milena Hollmannová

Co potřebuje Slivenec? Lepší internet!

Kvalita internetového připojení je v některých oblastech naší městské části na velice špatné úrovni – dosud u nás převážně užíváme, ale dnes již zastaralé šíření bezdrátového signálu je v mnohých případech velmi nedostatečné a přetížené. Internetové připojení je jednou z našich priorit a cest, kterou bychom rádi Slivenec posunuli do budoucnosti.

Zkontrolujeme ulici po ulici technologické zabezpečení této základní služby a pokusíme se v problematických lokalitách zlepšit zanedbanou situaci. Budeme zásadně vyžadovat rozšiřování sítě optických kabelů při nadcházejících rekonstrukcích ulic a u těch již opravených se pokusíme o co nejméně invazivní doplnění. Počítáme také s informováním občanů ohledně možností zlepšení jejich připojení.

Věříme, že se zlepšením internetového připojení půjde ruku v ruce i přiliv některých služeb a pracujících, čímž naše městská část zase o něco více ožije.

Marek Míhulka

Co by měli vědět občané Slivence o Petru Bürgerovi?



Je mi 50 let a již několik let zde žiji s manželkou Terezou a dcerou Vanessou. Jsem sportovně založený, rád věci promýšlím a jsem týmovým hráčem. To vidím jako velmi dobrý předpoklad pro vedení koalice, kterou jsme zde na Slivenci vytvořili.

Proč jste se rozhodl kandidovat na úřad starosty? Bylo to pro vás snadná volba?

Rozhodnout se pro kandidaturu na místo starosty pro mě zas tak těžké nebylo. Stačilo se zeptat sám sebe, jestli jsem ochoten podstoupit určitá omezení a zda chci pomoci své městské části. Odpověď byla jednoduchá – ano, chci. Myslim, že v naší městské části je řada věcí, které je potřeba zlepšit. Osobně nepatřím mezi lidi, kteří si jen stěžují, ale pro změnu nic neudělá-

ji. A přesně proto jsem se rozhodl kandidovat – chci pro Slivenec reálně něco udělat.

Jaké jsou Vaše hlavní cíle ve vedení městské části?

Hlavními body jsou změny v oblastech transparentnosti hospodaření, zlepšení životního prostředí, návratu drobného podnikání a zlepšení digitalizace městské části.

Co byste zde ihned změnil?

Úplně prvním úkolem, který bych si zadal, je zásadní změna v komunikaci s občany. Podle mnoha mých přátel a známých je chování dosavadního vedení přinejmenším přehlíživé až arogantní.

Doba, ve které jste se rozhodl kandidovat, není snadná, jsme uprostřed hluboké hospodářské krize a vysoké inflace, myslíte, že se tyto skutečnosti nějak projeví v životě městské části?

Ano, samozřejmě, že se projeví. Naším úkolem je i na této úrovni vedení, pomáhat lidem. Po-

chopitelně nemáme rozpočtové možnosti jako třeba kraje a stát, ovšem hlavní pomoc vidíme v nasměrování lidí k efektivním úsporám energií, pomoci s využitím alternativních zdrojů či s vyřízením státních dotací. Rozhodně nenecháme nikoho ve stychu. Současné dění a vývoj bereme vážně a s velkým respektem.

Kde vidíte naši obec za 5 let?

Za 5 let vidím Slivenec modernější a prosperující. Energie, kterou do toho hodláme jako koalice Spolu vložit, jistě naplní naše ambice.

Co byste chtěl vzkázat svým spoluobčanům?

Ať se nebojí změny. Ta je přirozeným a ozdravným procesem. Stagnaci si nemůžeme nikdo z nás v současné době dovolit, a proto bych je chtěl požádat, aby v září šli volit. Pokud se rozhodnou pro nás, tak mohu slíbit tým odborníků, který se rozhodně nebojí práce a dotahuje věci do konce.

Slivenec a oblast životního prostředí – velké a smutné kauzy

Mnoho našich spoluobčanů se přistěhovalo do Slivence s představou bydlení v přírodě, na zdravém vzduchu a v ekologicky čistém prostředí. Bohužel realita je dnes jiná, ovzduší zde není právě nejlepší a situaci nepomáhají ani dlouhodobě nevyřešené problémy se skládkami na území naší obce.

O co se konkrétně jedná? Trnem v oku je nám zejména skládka v Habeši. Mnozí z nás jenom projíždějí Slivencem ráno do práce a večer domů a nic netuší o možné ekologické hrozbě, kterou může být Slivenec zatížen a která může být velkým problémem pro budoucí generace. Vedení městské části ho však přehlíží.

V oblasti Habeše, nedaleko „obecní louky“, leží již roky statisíce tun stavebního odpadu. V rámci insolvenčního řízení získalo dané území hlavní město Praha. Za naše peníze tu od roku 2020 probíhá rekultivace této ekologické zátěže, a to formou zalesnění hromad stavební suti. Nebyl tu však proveden žádný geologický ani hydrogeologický průzkum, který by vyloučil přítomnost nebezpečných látek. Jedná se tedy o starou ekologickou zátěž neznámého složení. Co to může znamenat pro budoucnost asi není třeba zdůrazňovat – nebezpečné či jedovaté látky mohou kontaminovat nejen půdu, ale také vodní zdroje. My tento problém vnímáme, a proto chceme zadat průzkum dané lokality, aby se zjistilo, zda suť neobsahuje nebezpečné látky.

Skládka Slivenec a Velká Chuchle

Další starou ekologickou zátěží na pomezí katastrálních území Slivenec a Velká Chuchle je stará skládka komunálního odpadu. Dle archivních podkladů se odpady do ní ukládaly minimálně od přelomu padesátých a šedesátých let minulého století až do roku 1986. Po ukončení skládkování se provedly jen základní zabezpečovací úpravy. Povrch skládky překryla pouze přibližně půlmetrová vrstva zeminy neznámé kvality s neznámou izolační schopností proti průsaku srážkových vod do tělesa skládky. Ne-



foto: RNDr. Jiří Čížek

gativní působení srážkových vod kvůli jejich pronikání do skládky tak stále ohrožuje přírodní režim proudění podzemních vod v předmětném území, ale především může docházet k vyluhování nebezpečných složek uložených odpadů a produktů jejich dlouholetého rozpadu. I přesto, že částečně sanační a rekultivační práce na této skládce začaly v roce 2017, tak vzhledem k nedořešeným majetkoprávním vztahům a soudním sporům probíhají tak pomalu, že se téměř zastavily.

Současný stav je nepřijatelný. S ohledem na závěry dřívějších průzkumů byla vypracována

koncepte rekultivace této skládky. Dle ní by se mělo realizovat nápravné opatření spočívající ve vybudování těsnicí a případně i sorpční stěny v tělese skládky, v zatěsnění povrchu skládky a v rekonstrukci a doplnění jejího odvodňovacího systému. Tím se omezí tvorba průsakových vod a zmenší se objem vyluhovaných odpadů. Výsledkem bude zamezení možné migrace polutantů do okolí skládky. Teď je nutné konečně docílit realizace těchto opatření, aby nedošlo k ohrožení životního prostředí.

Autoři: RNDr. Jiří Čížek a RNDr. Petr Sztacho, CSc.

Tramvaj jako příležitost a výzva. Aneb jak se dostat na zastávku?

S výstavbou tramvajové trati se do našich končin dostává zajímavý způsob dopravy se značným rozvojovým potenciálem. Projekt sám o sobě však nepřináší jen pozitivita, ale také úskalí a výzvy. Například poloha zastávek, zejména pak té konečné klade velké požadavky na její dopravní napojení, protože každý, kdo se podívá do mapy zjistí, že i když zastávka nese optimisticky znějící název „Slivenec“, tak do samotného Slivence to bude ještě poměrně daleko.

Pokud se podíváme na mapu městské části, pak zjistíme, že hlavní překážkou při cestě za novým typem MHD bude čtyřproudová a velmi rušná ulice K Barrandovu a neprůchodné obdělávané polnosti. Poloha trati je totiž z logických důvodů mimo současnou zástavbu. To však nemění nic na tom, že pro její efektivní využití bude životně důležité právě kvalitní dopravní napojení. A pokud mluvíme o dopravě, tak zde nemáme na mysli jen automobilovou dopravu, na kterou se myslí dostatečně i dnes (avizované parkoviště P+R). Myslíme také dopravu pěší a cyklistickou. Pro ně platí, že jsou efektivní, pokud existují jednoduché a bezpečné trasy, které zajišťují jejich snadné fungování. Samotný Slivenec je pro oba tyto alternativní způso-

by dopravy dostatečně přívětivý. Pokud je ale třeba vyrazit někam mimo, například na novou zastávku tramvaje, pak zjistíme, že často musíme jet zdlouhavou objíždnou trasou kolem velkého pole nebo po krajnici frekventované silnice. Důležité bude tedy dobudovat síť jednoduchých cest a chodníků.

Nabízí se rozvětvené propojení za podchodem u budoucí zastávky Slivenec, které by napojilo náves, důležitou ulici Za Farou (směrem na lokalitu Habeš) nebo oblast za fotbalovým hřištěm, dále pak k ulici K Austisu, kde se nachází rozsáhlá rozvojová oblast, cyklostezka ve směru na Řeporyje a přechod pro chodce do Slivence, do Holného podél památné lípy do ulice Kopanská a podél ulice K Barrandovu k budoucímu Kauflandu a přechodu



zdroj: mapy.cz

do Slivence. Poměrně jednoduchá síť propojení by zajistila, že by nová tramvajová trať doslova přirostla k naší zástavbě. Když k tomu přidáme ještě výhodné geografické rozpoložení pro cyklo dopravu, pak tu máme moderní a jednoduché řešení nízkoomisní dopravy v podstatě pro celou obec. Pro její rozvoj bude také nutné vybudovat kapacitní a zabezpečená místa pro uzamčení jízdních kol u tramvajových zastávek. S přivedením systému sdílených kol prostřednictvím některého z poskytovatelů bychom získali velice zajímavý model dopravy, který by naší městskou část jistě obohatil.

Marek Míhulka