

ÚVODNÍK

Vážení a milí čtenáři našeho občasníku,

tak nám pomalu končí rok 2020. Pro mnohé z nás nejnáročnější, co jsme zažili. Pohodu a blahobyt vystřídal strach a nejistota. Co platilo před rokem, dnes prakticky neplatí.

A pro naše město to platí dvojnásob. Po deseti letech odchází náš bývalý partner, ale i soupeř se kterým jsme zažili většinu našeho politického života v dobrém i zlém – Vladimír Kořen. Stojí za to mu poděkovat za jeho práci a navázat na to dobré, co jeho působení městu přineslo.

Rok 2020 byl i přes své specifikum neustálých změn díky boji s COVID 19 plný událostí očekávaných. Proběhl další ročník Říčanského Hafana, volby do Kraje i ukončení nejistoty mnoha lidí z bytovek na Komenského nám., kterým se na sklonku roku 2019 nečekaně začal hroutit svět. Byl prakticky dokončen převod bytů do jejich vlastnictví podle téměř dvacet let nezpochybněného legitimního očekávání. Před koncem roku došlo i k dlouho avizovanému snížení daní, a i když se to zdá nelogické, státu to prospěje. Ještě více pak v pozměněném znění ze Senátu. O všech těchto tématech a něčem navíc se dočtete v našem tradičním občasníku.

Závěrem mi dovoluji Vám do nového roku popřát především pevné zdraví, veselou mysl a vše dobré v roce 2021!

S úctou

Miloslav Šmolík
Předseda říčanské ODS

10 LET S VLADIMÍŘEM

Text: Tomáš Kořán

Měl bych mít radost. Vladimír Kořen končí. Takřka ikonická postava Říčan, mediálně známá osobnost - veskrze sympatický rošťák, v komunálních volbách nesmírně těžký protivník, končí...

Jenže pocity jsou přinejmenším smíšené. Po celých 10 let byl Vladimír Kořen samozřejmou součástí říčanského veřejného prostoru. Zvykl jsem si na něj. Náš vztah se sice měnil, vyvíjel, transformoval, ale stále „byl“... Napsal jsem bezpočet článků, příspěvků, mailů (pravda někdy i ostřejších) a prakticky v žádném nechyběla zmínka či souvislost s osobou starosty Kořena. Celých těch 10 let jsme řešili věci veřejné, říčanské.

Není pochyb o tom, že odchodem Vladimíra Kořena z pozice starosty ztrácí Říčany výraznou osobnost aktivní komunální politiky.

Nechci a nebudu hodnotit důvody, které vedly V. Kořena k odchodu z křesla starosty. Pravdou je, že se Vladimír svým desetiletým působením ve funkci starosty nesmazatelně otiskl do novodobé historie Říčan. A je třeba uvést, že stopa je to při zpětném pohledu vesměs pozitivní.

Paradoxně to byla právě říčanská ODS, která v roce 2010 svým rozhodnutím vstoupit do koalice s Klidným městem de facto umožnila Vladimíru Kořenovi získat pozici starosty (více o společné vládě koalice ODS a KM najdete na straně 2). Asi není sporu o tom, že úspěš-

né spolupůsobení na radnici v období 2010 až 2014 podminilo úspěchy starosty Kořena a KM i v dalších volebních obdobích.

Skutečnost, že svou pozici spolu s Klidným městem dvakrát obhájil, a to s nadpolovičním ziskem hlasů, však dokumentuje i jeho nesporné schopnosti a dovednosti. Vladimír Kořen po celých 10 let prokazoval obdivuhodnou pracovitost, vysokou inteligenci, cílevědomost a odpovědnost. Jako výrazná osobnost s šachovým myšlením, skvělou rétorikou a bezprecedentními mediálními schopnostmi ustál i různé útoky, nezdary a zdánlivá či faktická pochybení. Zpočátku naivní a nejistý „skautík“ vyzrál v ostříleného komunálního politika a byť jeho manažerské schopnosti stále určitým způsobem pokulhávají, zejména neustálým sklonem k mikromanagementu, některé jeho inovativní kroky proslavily Říčany daleko za hranicemi města.

Jistě bych mohl nyní uvést dlouhý seznam aktivit, se kterými jsem nesouhlasil a které jsme v rámci ODS, s úspěchem či bez něj, často i opakovaně napadali. Obecně máme rozdílné názory na míru regulace víceméně čehokoliv, ale v daleko více věcech jsme našli společného jmenovatele...

Starosta Vladimír Kořen mi bude vlastně chybět. Vláško, přeji Ti jménem svým i celé ODS hodně štěstí, zdraví a úspěchů, ať už tě Tvé kroky zavedou na pole ČT nebo kamkoliv jinde do mediálního, politického či jiného prostoru...

IB

pf2021

Přejeme Vám krásný
a pohodový nový rok plný
zdraví a radosti ze života

říčanská

ODS

SPOLEČNÁ KOALICE KLIDNÉ MĚSTO X ODS

Text: Tomáš Kořán | Foto: Rudolf Flachs

Byť se může zdát, že zmínka o koaličním vládnutí KM a ODS v letech 2010–2014 je čistě účelová, jsem osobně přesvědčen, že právě tato společná koalice položila pevné základy budoucích aktivit i volebních úspěchů Klidného města, potažmo Vladimíra Kořena. Naše koaliční spolupráce byla zpočátku takřka idylická, spojovali nás společné zásadní úkoly, jako byla stabilizace městských financí, zeštíhlení a zefektivnění úřadu, úspěšně jsme řešili například aukce cen energií, rozvíjeli jsme spolupráci s partnerskými městy, lidsky jsme si rozuměli. A i když jsme početně tahali za významně kratší konec pomyslného provazu, náš přesah do tzv. velké politiky (ODS byla tehdy ve vládě) i do vedení kraje a aktivní odborná činnost našich členů ve výborech a komisích, z nás činil rovnocenné partnery. Postupem času však nabývala na významu hlavní ideová teze Klidného města, kterou nejlépe vystihuje úryvek z hodnocení 2 let společné koaliční spolupráce z pera V. Polánského, předsedy KM:

„Nejdůležitějším cílem pro toto volební období

zůstává regulace rozvoje Říčan tak, aby se trvale zachoval jejich unikátní zahradní charakter. Dalšími prioritami jsou také hospodaření města, práce úřadu...“

I z naší strany však již zaznívaly drobné výhrady - viz citaci z hodnocení stejných 2 let spolupráce, kterou jsem uvedl ve vydání vánočního Buldoga v roce 2012:

„I když máme pouhé dva členy zastupitelstva, oproti 10 zastupitelům KM, osobně mám pocit, že odvádíme víceméně rovnocenné penzum práce. Spolupráce se zástupci našeho koaličního partnera v čele s Vladimírem Kořenem je korektní a založená na vzájemné důvěře. Občas se však nemohu zbavit dojmu, že se pan starosta, veden svou odpovědností a nesmírnou pracovitostí, snaží mít tzv. vše pod kontrolou. A to je při rozměrech města, potažmo městského úřadu, bezesporu velmi vyčerpávající...“

Přílišná regulace až konzervace rozvoje Říčan, rozdílný přístup k posilování infrastruktury i rozpory v mediální komunikaci postupně

vedly k určitému odcizení obou stran a ukončení možnosti další koaliční spolupráce.

I přes postupně narůstající rozpory však byl v letech 2010 až 2014 vykonán obrovský kus práce a některé projekty a záměry pak byly dotazeny či realizovány v dalších letech, kdy už Klidné město de facto vládlo samo.

Zde je třeba korektně doplnit, že Klidné město se svým ziskem přes 55 % hlasů ve volbách v roce 2014 již ODS či kohokoliv jiného ani nepotřebovalo...

IB



NECHCEME ZELENÉ STŘECHY?

Text: Miloslav Šmolík, Adam Fröhlich

Úvodem je potřeba zdůraznit, že ODS Říčany v zásadě nemá nic proti kvalitně provedeným a udržovaným zeleným střechám, ba naopak si myslíme, že budou do budoucna stále více potřeba a za správně nastavených podmínek je rádi podpoříme v jakémkoliv změně územního plánu. Změna č.4 územního plánu neřešila pouze problematiku zelených střech, ale i jiné skutečnosti, proto jako celek nešlo materiál podpořit.

Návrh radnice, který zvláštním způsobem nastavuje pravidla zelených střech, jsme i přes částečné vyhovění mé námitce (snížení mocností zeminy na střeše z 25 cm na 15 cm) nepodpořili z těchto tří logických důvodů:

1. EKOLOGICKY - NEEKOLOGICKÉ

Zelená střecha potřebuje řádnou údržbu. Ve

většině shlednutých realizací vidíme střechy žluté, často zaplevelené, v horkých dnech při silnějším větru produkující emise půdního prachu. O péknu zelenou střechu se musí někdo starat, zalévat jí a udržovat. Je tedy náročná i na spotřebu vody, které byl v posledních letech nedostatek. Zalévání dešťovou vodou pokryje jen část potřeby a vody je navíc v důsledku politiky města v systému zásobení vodou nedostatek. V neposlední řadě dochází větší spotřebou betonu na střechu i k většímu zatížení životního prostředí.

2. PŘÍLIŠ REGULAČNÍ

Radnice střechy celoplošně přikazuje všem podnikatelům již od výměry střechy 300 m² (oproti původnímu návrhu 500 m²). Nechceme podporovat autoritativní podmínky pro výstavbu, ale dát stavebníkům možnost volby s motivací, nikoliv jim pouze zvýšit investiční náklady

bez další diskuze. Obáváme se i faktu, že pokud někdo dělá střechu z donucení, bude tomu i odpovídat péče o tuto střechu.

3. NELOGICKÉ

Vyhnut se realizaci zelené střechy lze instalací fotovoltaických střech. Tim argument vlivu na mikroklima padá. Navíc rozhodně nebudou vzhledovým přínosem pro krajinný a estetický ráz města.

Chápu rozměr využití tzv. zelené energie, sám jsem si panely i přes extrémně dlouhou návratnost na část střechy spíše pro dobrý pocit nainstaloval. Stejně tak rozumím záměru realizace zelených střech, i když realizaci zeleně na střeše místo na rostlém terénu přicházíme o zeleň daleko cennější.

IB

BYTY NA KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ BUDOU PŘEVEDENY

Text: Miloslav Šmolík

Na listopadovém jednání Zastupitelstva města bylo těsnou většinou rozhodnuto o neodvolání se proti rozsudku Okresního soudu se a tím i faktickému dodržení slova, které dalo město před více jak dvaceti lety lidem při společné investici.

Ve čtvrtek 3. prosince jsem přidal poslední podpisy na smlouvy o převodu bytů na Komenckého náměstí, ke kterým jsem byl netradičně jako opoziční zastupitel zmocněn spolu s Davidem Michalíčkou a Adamem Polánským a kauza bytů tím míří do svého finále.

Jsem přesvědčen, že to bylo jediné správné řešení vzniklé situace, kdy nikdo téměř po celých dvacet let nezpochybnil platnost smluv a legitimní očekávání účastníků smlouvy. To konečně potvrtil i soud. Město už to stálo na soudních výlohách statisíce a na žalobách a zřejmě i náhradách škod mohlo stát další významné částky. Potenciální desítky milionů pro město ze znovu prodeje byly virtuální a vzhledem k dříve uzavřeným dohodám i nefér. Dohody a podaná ruka by měly být víc než popsany list papíru, kterému se říká smlouva. Tu lze totiž jako i v tomto případě dodatečně zkoumat a rozporovat. Řešení problémů právní cestou je vždy až ta poslední varianta.

IB



ŘÍČANSKÝ HAFAN 2020

Text: Karla Egidová

Zdravím psím pozdravem haf haf všechny pejskaře a přátelé nás pejsků. Po roce jsme se zase sešli na Marvánku, ale ne v červnu jak bývalo zvykem, ale kvůli koronaviru až v září.

Vůbec to ale nebylo znát na účasti. Bylo krásné počasí a lidí bylo opravdu hodně. I když je pravda, že tam přišli i ti, kteří o nás nic nevěděli a šli se jen tak v neděli projít. Ale když se na chvíli zastavili, tak jsme se jim moc líbili a zůstali se na nás dívat. K mé velké radosti jsem našel zase naši veterinářku Alču, která mi loni moc chyběla.

K soutěži se přihlásilo 20 pejsků, které Alča prohlédla, pohladila a podrbala za ušima, protože to mají pejskové moc rádi. Radostí jsem zaštěkal, protože o naší soutěži se již ví i mimo Říčany a zavítali k nám pejsci z bližšího i vzdálenějšího okolí. Letos tam bylo i hodně štěňátek. Jedno celé černé a jedno černobílé se neustále poštuchovali a bylo z nich často jen klubičko černobílých chlupů. My staří mazáci jsme se na ně dívali rádoby s nadhledem co to vyvádějí, ale stranou jsme se jim smáli a moc se nám to líbilo. Naši dvounozí páničci nám zase postavili výběh pro naše předvádění a pro malé dvounožce tam byl postavený skákací hrad. Skoro jsem si chtěl také zaskákat, ale protože mám drápky, které nejdu sundat, na hrad jsem nesměl.

Ve výběhu jsme se všichni snažili předvést to nejlepší, co umíme k čemuž nás vybízel a chválil Míla Šmolík, který si u toho s páničky povídal. Hodně jich ale tvrdilo, že nejvíc ze všeho se umíme válet na gauči. Snad se mi podaří svoji paničku přesvědčit, aby příští rok nějaký gauč



přivezla. Ale musí být hodně velký, abychom se na něj všichni vešli. I letos jsme mohli obdivovat výcvik pejsků i ukázky výcviku a tance psích kamarádů dog dancing od Martiny Irglové a jejich dcer. A představte si, že agility ovládali i někteří pejsci co soutěžili. Jen jsem jim tiše záviděl, protože to já neumím.

Protože jak víte, od poloviny března byly všechny základní a mateřské školy zavřeny a před prázdninami to nebylo nic moc, oslovili jsme letos pro výtvarnou soutěž pouze mateřské školky. Přišlo sice méně výkresů, ale všechny byly krásné a porota měla zamotanou hlavu, které výkresy vybrat a ocenit. Nakonec vybrala z každé MŠ tři nejhezčí, ale všem ostatním udělila zvláštní cenu. Každé dítě našlo v tašce nějaký dárek a lístek na zmrzlinu. Ceny předávali Martin Kupka a Míla Šmolík, který celý den hezky moderoval.

Náš Hafan popsal průběh letošního ročníku a nám nezbyvá nic jiného, než se rozloučit s poděkováním všem, kteří jste se zúčastnili, nebo přišli jen tak na kukandu. Náš dík patří všem, kteří se na hezkém odpoledni podíleli. Veterinářce Alče, firmě Obojky.cz, která věnovala poukaz na 10% slevu na nákup v kamenné prodejně a cenu do soutěže pro psiho sympatáka obojek se jménem i známku naší soutěže, nově i firma Zampi, od které každý účastník obdržel psí známku s QR kódem, který po zaregistrování na www.zampi.cz slouží k okamžitému zjištění údajů o pejskovi. Vlastně se jedná o takovou modernizovanou psí známku. Mobil máme prakticky skoro každý vždy u sebe, tak se můžeme rychle dozvědět, komu pes patří i další důležité informace a v neposlední řadě všem členům MS Říčanské ODS, kteří se podíleli na veselém dětském odpoledni.

IB

Naše psí porota ve složení Douša Jakub, Egidová Karla, Kořán Tomáš, Kozák Jiří a Rejzek Jakub a vybrala za vítěze:

MŠ Srdíčko	
1.	Laura Dunajová
2.	Gábinka Stolařová
3.	Anežka Kykalová
Zvláštní cena	Honzík Jedlinský, Tomášek Jedlinský, Sebík Skoták, Nelinka Matoušková, Tomáš Túry, Sofinka Skotáková

MŠ Zahrádka	
1.	Beata Byrtus
2.	Anna Zemánková
3.	Valerie Prellová
Zvláštní cena	Annette Prellová, František Zezula, Sára Zemánková

MŠ U Slunečních hodin	
1.	Pavlaína Kružíková
2.	Valerie Votrubová
3.	Beata Mastá
Zvláštní cena	Vojtěch Němeček, David Franěk, Ondřej Němeček, Natálie Čechová

MALÍ PSI		
1.	Eddie	majitelka Lucie Každová, Srbín
2.	Kora	majitelka Anna Štůlová, Senohraby
3.	Ewa	majitelka Linda Víšková, Praha

VELCÍ PSI		
1.	Gaya	majitelka Ivana Cikánková, Říčany
2.	Marvin	majitel Tomáš Šenk, Říčany
3.	Manny	majitelka Šárka Hájková, Říčany

Miss sympatie:

Manny	majitelka Šárka Hájková, Říčany
--------------	---------------------------------

PŘÍLEŽITOST NEJEN PRO ŘÍČANY

Text: Miloslav Šmolík

V pondělí 16. listopadu proběhlo ustanovující zastupitelstvo našeho kraje a zvolilo si nové vedení kraje v čele s Petrou Peckovou, starostkou nedalekých Mnichovic. ODS společně se Starosty, ale i Piráty a Spojenci vytvořila silnou koalici a má ambici posunout kraj výrazně do lepší pozice než v jaké se nachází. Mrzí mne sice, že to nebude v čele s naším úspěšným starostou a vynikajícím kandidátem na hejtmana Martinem Kupkou, ale bylo by škoda situaci nevyužít a společně pro výsledek určitě uděláme maximum. Stejně jako během letní kampaně, kdy jsme čístili řeky, nebo objeli kraj na kolech a zavítali do stovek měst či vesnic.

Když jsem se před více jak deseti lety rozhodl věnovat komunální politice, aby nejen mé děti měly kam chodit do školky, po nových chodnících, bylo dostatek sportovišť, kvalitních silnic atd, dělal jsem pro to také, co bylo v mých silách. A vlastně i proto jsem se následně rozhodl kandidovat do Kraje, abych se na krajské úrovni pokusil ovlivnit věci k lepšímu především v oblastech, které mi byly blízké. Jako vodohospodář a tehdejší říčanský radní při dopravě jsem se snažil pomáhat městu i regionu. A dařilo se. V naší ob-

lasti se vybudovaly sportoviště, školky, opravily místní komunikace i ty krajské, zkvalitnili jsme infrastrukturu, revitalizovali Říčanku. Podařilo se dostat naše rugbyisty do Sportovních center mládeže kraje, kam letos zamířili i naši úspěšní šachisté. Po letech se podařilo prosadit a nyní se soutěží dodavatel nové tělocvičny i odborných učeben na říčanském gymnáziu.

Do dalšího období však vstupuji pro mne v nové situaci. Jako člen koalice, která má ambici posunout kraj dále. Především v dopravě, která bude z pozice 1. místopředsedy dopravního výboru mojí doménou, se budu snažit o rychlejší dostavbu obchvatů i efektivnější opravy silnic. Společně s RSD bychom chtěli

urychlit přípravu výstavby středočeské D3 v původní trase od Jesenice i obchvat Prahy. Stejně tak se zasadím o dořešení situace kolem směny pozemků pod Mlýnským rybníkem, abychom středisko Správy a údržby silnic vymístili mimo centrum města a doufám, že ve shodě s městem pokročíme i v přípravě výstavby Tehovské spojky, která by svedla dopravu z D1 mimo Říčany. Přeložku silnice 101 zmiňovanou spolu s dalšími projekty naším starostou řeším průběžně už od minulého volebního období. Z titulu své profesní „deformace“ vodohospodáře budu nadále bojovat za koncepční přístup a finanční podporu projektů pro zásobení vodou a zadržování vody v krajině, tak abychom se navrátili k vodnímu blahobytu.



UŠETŘÍME NA DANÍCH, STÁTU TO PROSPĚJE

Text: Mgr. Jiří Kozák

ODS splnila dlouholetý slib zrušení nesystémové superhrubé mzdy a snížení daní a následná diskuse byla velmi intenzivní. Původní zavedení superhrubé mzdy bylo dočasné a mělo skončit v prosinci 2014. Jenže vláda vedená ČSSD s Andrejem Babišem v křesle ministra financí zákon změnila a skrze superhrubou mzdu si tak zvýšila výběr peněz. Díky tomu a hospodářskému růstu měla víc peněz, než uměla efektivně spotřebovat.

Každý rok vybral stát o nějakých sto miliard víc. Všimli jste si, že by stát zlepšil své služby úměrně tomu, jak moc mu narostly příjmy? Pokud někdo tvrdí, že ODS je nezodpovědná, když zrušením superhrubé mzdy nechá lidem o 80 miliard více, měl by také říct, v čem bude stát lepší, když ty peníze dostane. Neříkejme, že chceme živit ote-

sávka, který si na svou spotřebu bude půjčovat na úkor dětí. Chtějme stát, který si menší rozpočet dokáže ošetřit menší aktuální spotřebou.

Stát potřebuje dietu, ODS navrhla úspory

ODS také do Poslanecké sněmovny předložila návrh, jak v rozpočtu na rok 2021 ušetřit 80 miliard. Ostatně ODS v posledních letech vždy přišla s návrhem, jak rozpočet státu upravit, aby byl vyrovnaný. Minulý rok to byly úspory za 46 miliard. Ty však ve sněmovně nepodpořili ti, kteří dnes ODS nejhlasitěji kritizují.

Na jaře se ODS vši silou snažila zabránit schválení rozpočtu se schodkem 500 miliard. Tvrdili jsme, že taková hodnota není odůvodněná. Čas nám dal za pravdu a pravděpodobně za chvíli budeme poslouchat Andreje Babiše, kterak se bude chlubit, že hospodařil s „mnohem“ menším dluhem, byť čísla jen tak odhadoval.

Řada lidí argumentuje, že v době koronakrizy je nezodpovědné brát peníze státu. Takže stát v době krize šetřit nemusí? A co lidé, kteří jsou také koronakrizí postiženi? Podnikatelé, drobní živnostníci, zaměstnanci? I pro ně znamená koronakrize výpadek příjmů. A šetřit musí.

V době krize je ideální doba podpořit domácnosti tím, že jim stát nechá více peněz. Je lež, že jsou to peníze státu. Jsou to peníze vydělané námi, které nedovolíme státu přerozdělit.

Řekněme si to na rovinu: zrušení superhrubé mzdy nechá peníze těm, kteří je vydělali; zrušení superhrubé mzdy je odmítnutím bílko šeku pro vládu, která neumí hospodařit. Více lidem, méně státu. Za mě dobrá zpráva.

TĚLOCVIČNA BUDE!

Text: Miloslav Šmolík

Na srpnovém zastupitelstvu Středočeského kraje byl schválen materiál, který vytvořil předpoklady pro naplnění snu mnoha generací studentů říčanského gymnázia. Výstavba tělocvičny a odborných učeben má schváleno financování. Výběr zhotovitele se bohužel protahuje, tak stavba bude zahájena až v příštím roce, a to i přes problémy s nedostatkem financí v rozpočtu kraje.

Zásadní posun v přípravě stavby začal před více jak čtyřmi lety, kdy se podařilo přesvědčit vedení kraje o nutnosti investice a ta byla zahrnuta do plánu investic a zpracována studie. Následně už za působení Jana Skopecy v pozici radního pro školství se vysoutěžil projektant stavby. Přes problémy při získávání stavebního povolení a delší vyjednávání s městem se v prosinci 2018 podařilo získat stavební povolení, které muselo být letos na podzim prodlouženo.

Věřím, že jiné projekty připravované na území našeho města se i díky lepší vzájemné spolupráci budou připravovat kratší dobu a podaří se tak třeba při vymístění prostoru pod Mlýnským rybníkem, nebo při budování obchvatů kolem Říčan. Zde však bude nutná těsná spolupráce s vedením města i okolními obcemi. Věřím, že se ji podaří najít.