

# Ověřovací doložka

## k datové zprávě

podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

### 1. ODDÍL - Záznam o konverzi

Pořadové číslo konverze:

\_\_\_\_\_

Název organizace:

\_\_\_\_\_

Jméno a příjmení:

\_\_\_\_\_

Datum:

\_\_\_\_\_

### 2. ODDÍL - Údaje o konvertovaném dokumentu

Výstup odpovídá vstupu:

ANO  NE

Počet listů:

\_\_\_\_\_

Zajišťovací prvek:

\_\_\_\_\_

### 3. ODDÍL - Poznámky

Datum vyhotovení

25 5400 Clb 5400 vzor č. 1

Elektronický podpis



**JUDr. Alena SCHILLEROVÁ, Ph.D.**  
místopředsedkyně vlády a ministryně financí

PID: MFCRAXSUAK  
Č. j.: MF-33844/2020/1902-3  
Počet listů: 3

Praha 30. 12. 2020

Vážený pane poslanče,

obdržela jsem Vaši interpelaci č. 1535 ve věci: „Podíl Ministerstva financí na krachu opravy pláště budovy sídla Ústavu pro studium totalitních režimů (ÚSTR) v Siwievově 2, 130 00, Praha 3“.

Dovolte mi na Vámi podanou interpelaci reagovat následujícím:

Ministerstvo informatiky investovalo do předmětné budovy v období let 2003 – 2007 částku ve výši 61,2 mil. Kč s tím, že největší investice byla realizována v roce 2005 ve výši 35,8 mil. Kč a to na stavební práce v rámci rekonstrukce budovy vyvolané jejím havarijním stavem. Je třeba poznamenat, že technický stav budovy byl přesto nevyhovující již od doby, kdy ji ÚSTR převzal do užívání.

Investice do budovy sídla ÚSTR v letech 2008 – 2016 činily 4,2 mil. Kč a představovaly zejména v počátku tohoto období základní a nezbytné investice do zázemí budovy. Zejména v roce 2008 bylo investováno více jak 2,9 mil. Kč na rekonstrukci vzduchotechniky, strukturované kabeláže a zřízení WC pro imobilní osoby. V dalších letech byly menší investice v hodnotách řádu desítek tisíc Kč realizovány především do instalací klimatizačních jednotek.

Kromě toho bylo ve výše uvedeném období investováno i do obnovy a modernizace IT vybavení a to celkem ve výši 18,1 mil. Kč. V případě výpočetní techniky bylo v letech 2008 – 2009 investováno celkem 5,5 mil. Kč. V roce 2016 bylo vynaloženo 7,4 mil. Kč na rekonstrukci zastaralé IT infrastruktury (velkokapacitní disková pole, servery, multifunkční kancelářská zařízení).

Ministerstvo financí se nemůže vyjadřovat k případným ztrátám, respektive k případnému odcizení svěřeného majetku, tyto otázky patří do gesce správce kapitoly 355 - ÚSTR. Máte-li v tomto smyslu informace zakládající podezření na spáchání trestného činu, dovoluji si Vás požádat, abyste se s nimi obrátil na orgány činné v trestním řízení.

V projektu započatém ÚSTR v roce 2017 byl na budově odstraněn obvodový plášť, azbest a aktuálně je stavba zakonzervovaná. Finanční prostředky určené k realizaci investičního záměru rekonstrukce vnějšího pláště a zateplení sídla ÚSTR se skládaly jak z národních prostředků, tak z prostředků financovaných z EU. Celková částka v letech 2017 až 2020 určená na rekonstrukci činila 267 mil. Kč. Doposud byla vynaložena částka 69,1 mil. Kč, a to na projektovou dokumentaci, odstranění obvodového pláště, azbestu a zakonzervování stavby. Částka 6,5 mil. Kč, která byla poskytnuta z Operačního programu Životní prostředí a byla určena na zateplení sídla ÚSTR, byla v témže roce rozpočtovým opatřením vrácena zpět Ministerstvu životního prostředí. Celková částka, která je v současné době k dispozici kapitole, je 191,1 mil. Kč, v nárocích z nespotřebovaných výdajů kapitoly ÚSTR je 124,2 mil. Kč a v rozpočtu letošního roku je alokována částka 66,9 mil. Kč.

Dle aktuálních údajů z evidence CRAB je předpis ročního nájemného za užívání administrativních budov ÚSTR ve výši 2 497 344 Kč. Jedná se o nájemné v budově náměstí W. Churchilla 1800, Praha - Žižkov.

Jednání mezi ÚSTR a MF týkající se rekonstrukce budovy sídla proběhlo v letech 2018 až 2020 několik. Jednalo se především o shrnutí průběhu rekonstrukce, informace o postupu a o předpokládaném financování projektu. Jednání mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) a ÚSTR proběhla dvě jednání letošním roce. ÚZSVM nabídl ÚSTR více možností řešení situace, a to například v budově Petrohradská 377, Praha – Vršovice, která je ve vlastnictví státu a dočasně neobsazena.

Další možností je dislokace ÚSTR do budov, u kterých má ÚZSVM informaci, že by měly být v budoucnu uvolněny. Jde o budovy Správy železnic po ukončení zvažované výstavby administrativního centra na nádraží Praha – Smíchov, budovy Ministerstva vnitra po ukončení zvažované výstavby v areálech Praha – Zbraslav a Praha – Veleslavín. ÚSTR se zatím k nabídnutým možnostem nevyjádřil. O cílovém umístění ÚSTR v mezích uvedených variant Vládní dislokační komise doposud nejednala.

K Vašemu dotazu ohledně stanoviska Rady ÚSTR k problematice spojené s rekonstrukcí objektu sděluji, že MF žádné sdělení tohoto orgánu neobdrželo. Rovněž nedisponuji informací o případném zájmu developerských skupin získat budovu sídla ÚSTR.

K otázce cílového umístění ÚSTR tak mohu sdělit, že rozhodnutí je podmíněno vyhodnocením přezkoumatelné analýzy jednotlivých možností v souladu s principy 3E. Jednotlivé možnosti umístění sídla ÚSTR v přidělených či pronajatých budovách by měly být posouzeny a porovnány s variantou dokončení započaté rekonstrukce budovy v Siwievově ulici v Praze. Na tomto základě teprve může být učiněn závěr o optimálním řešení z pohledu státu. Taková analýza ze strany ÚSTR nebyla dosud předložena.

Na závěr bych ráda uvedla, že přehledný vývoj problematiky rekonstrukce sídla ÚSTR je součástí Výroční zprávy ÚSTR za rok 2019 (příloha č. 22), kterou na základě zákona č. 181/2007 Sb., o ÚSTR a o Archivu bezpečnostních složek

projednal a vzal na vědomí Senát Parlamentu České republiky na své 27. schůzi konané 14. října 2020.

S pozdravem



Vážený pan  
PhDr. Pavel Žáček, Ph.D.  
poslanec PSP ČR  
Poslanecká sněmovna Parlamentu ČR  
Sněmovní 4  
Praha 1 – Malá Strana

Na vědomí:

Vážený pan  
Mgr. Radek Vondráček  
předseda PSP ČR  
Poslanecká sněmovna Parlamentu ČR  
Sněmovní 4  
Praha 1 – Malá Strana

Vážený pan  
Ing. Andrej Babiš  
předseda vlády  
Úřad vlády ČR  
Praha